

# PARLAMENTUL ROMÂNIEI

CAMERA DEPUTAȚILOR

SENAT

## LEGE

### pentru modificarea și completarea art. 25 din Legea nr.114/1996, Legea locuinței

Parlamentul României adoptă prezenta lege:

Articol Unic: Art. 25 din legea nr. 114/1996 se modifică și va avea următorul cuprins:

“**Art. 25 (1)** Evacuarea chiriașului se face numai pe baza unei hotărâri judecătorești irevocabile.

Chiriașul este obligat la plata chiriei prevăzute în contractul de închiriere, până la data executării efective a hotărârii de evacuare.

**(2)** Cererea pentru evacuarea chiriașului se judecă cu precădere. Hotărârea judecătorească pronunțată de instanța de fond este definitivă și poate fi atacată cu recurs în termen de 5 zile de la comunicare. Comunicarea hotărârii judecătorești de instanța de fond se face în termen de 15 zile de la pronunțare.”

Această lege a fost adoptată de Camera Deputaților cu respectarea prevederilor art. 75. și ale art. 76 alin. (2) din Constituția României în ședința din ziua de .....

PREȘEDINTELE

CAMEREI DEPUTAȚILOR

Această lege a fost adoptată de Senat cu respectarea prevederilor art. 75. și ale art. 76 alin. (2) din Constituția României în ședința din ziua de .....

PREȘEDINTELE

SENATULUI